

富山市議会議員 江西照康

令和4年12月定例会 議会傍聴ダイジェスト

令和4年12月8日(木) 午後の4人目 3時半頃です

新型コロナウイルス感染等により、質問議員に欠席が出た場合変更になることがあります

持ち時間未定 一問一答方式ケーブルテレビ生放送&インターネット生+録画

いよいよ年末です。今回は 国の法律、制度変更更に富山市としてどう取り組むのか。しっかりした取り組みを期待し質問します。




20番 江西 照康

市議会 会派 自民党 幹事長
建設委員会 委員

発行 富山市 打出 828

江西 照康



国の省庁施策は縦割りでも、市役所は、縦横無尽の対応が必要です。混乱を起こさぬよう、私が正します！

相統土地の国庫帰属制度 期待しているけど誰に相談すればいいの！

はがきや封書の配達スケジュールが以前より長くなっているのをご存じでしょうか。

今までは、サービスがどんどん充実するばかりの日本でしたが、今は逆にそれが急速に萎んで来ています。

例えば、市内郵便。現在、富山市内の配達はやがて、それより早くはならないのです。土曜日の配達もありません。

私は、質問の前に、その内容をお届けすることに意義を感じており、今までは質問の日程が決まるや否や、本ダイジェストを作成し、地元の皆様などのお力をお借りし、折り込み、封入、投函。また、地域に配布いただく皆さんには、直前週末にお願いをさせて頂いたこと、何とかならずにお届けできています。

できる限り、続けたいの思いと、前回好評だったことから、一度の折り込みで済むA4用紙に変更しております。

決して怠けているわけではありませんが、紙面を小さくした分、より分かりやすく内容を整理してお届けします。

ラストマンとして皆様のお役に立っているか？

議場、ケーブルテレビ、ネット

トでは是非ご確認下さい

Q① 相続土地国庫帰属 制度への対応について

令和5年4月27日から、国において相続土地国庫帰属制度が創設される。

令和3年、相続等により取得した土地所有者の国庫への帰属に関する法律が制定され、いよいよ来年度より、いわゆる相続してもどうしようもない土地の救済策の一つが動き出すのである。

富山市においては、活力都市創造部が空き家対策等を所管しており、私は以前の議会でも、例えば相続放棄された不動産の国庫までの移管を富山市が利害関係者となり、法務省に申請すべきと提案したことがある。

相続した土地を
国が引き取る制度が
スタートします！

○令和5年4月27日から○



今回の制度創設で相続人が国庫に帰属させる制度ができることは、負動産に苦悩する市民にとって一つの朗報ではあるが、条件などもあり誰でも簡単にできるものではない。そして窓口は、法務局であり、法務局で手続き

をしたことがある人なら、法務局の気難しさを感じた人も多いのではないだろうか。さらに、以前は数か所あった支局は、本局となる富山地方法務局ただ1局しかない。

空き家問題は、多面的な課題があり、それらを所管する基礎自治体として、この制度だけは国の直轄制度だからと知らぬ顔をするのは好ましくない。

当局の、本制度への認識と対応を問ものである。

Q② アスベスト対策について

アスベストがもたらす健康被害については、ある程度周知されており、多くの対策がなされてきた。…

とみんな思い込んでいたが、実は問題と並行し、平成18年まで、だましまし建材として使用されたため、現在多くのアスベスト含有建築物が世の中に存在している。

アスベスト含有建物の解体に際し、高額な解体費用が発生するにも関わらず、補助の対象とならないものがあり、富山市の補助制度がおかしいのではないかとこの意見を市民の方から聞くことがあった。

所管の建築指導課に確認すると、国からの施策に対する助成に合わせてい

るのだという。富山市の施策であるのに、問題の本質に触れず国の助成に合わせているというだけでは、市民へのまともな回答もできない。

この建築物に対する、使用の規制と解体への助成や指導は国土交通省が行ってきたが、ここにおいて、環境省と厚生労働省が新たな規制をかけてきている。

それにより、規制の対象となる建築物は大幅に増え

●解体費用が高額となる事案が更に増える。●リフォームの価格にも大きな影響を及ぼすなど混乱の恐れが出てきている。

健康被害のリスクがある以上対策は必要であるが、能力を超えた管理や規制は、市民、業者、従事者に不公平や対策の不備をもたらしかねない。

ここでしっかり立ち止まり、所管部の見解を問うものである。

昭和55年	平成元年	平成7年	平成18年
93万棟	64万棟	53万棟	74万棟

石綿吹付ロックウールの使用を昭和55年に使用中止してから、だましまし形を変えて使用継続されてきたため、現在、規制の対象となる建築物は、280万棟にのぼる。

解体の際に補助の対象となるのは、初期の吹き付けアスベストの建築物（レベル1）のみであり、レベル2、レベル3には規制はあっても助成はない。

Q③ 富山市公設地方卸売 再編整備事業について

本事業は、プロポーサルにより、民間資金を活用したスキームとなっており、昨年議決したものである。その事業者に対する、追加支出が本定例会上程されてきた。追加補正は3度目である。そもその契約の問題はないのか、問うものである。

（本紙作成時点で、急遽思い立ち、行なうかどうか未定です）

発行の目的

本傍聴ダイジェストは、私の質問をご覧いただく際の補助資料として、平成29年12月議会より作成しているもので、本号で、通算17号目の発行となります。

私が質問の際に、どういう考えで質問をしているのか、何を目指しているのか、本資料を参考にご覧いただけますと幸いです。

議会質問は、インターネットで、数日後録画がアップされます。バーコードをスマホで読み取っていただくことができます。尚、本紙作成および配布に当たり、第1号より、政務活動費は一切使用しておりません。

